

住户不交钱,业主委员会被迫解散 垃圾成山、蚊子苍蝇扎堆,急煞了众居民——

“啥时我们能有个干净的家?”

宿豫区建设局帮忙收拾烂摊子还想给小区找个“管家”

■记者 孙军贤

6月4日上午,热心读者徐女士向本报反映,宿豫区雨露小区业主自治委员会于近日“关门”,致使该小区陷入无人过问,一片混乱的状态。垃圾成堆,苍蝇乱飞,臭味扑鼻,已严重影响居民的日常生活。



垃圾成患、污水横流,苍蝇蚊虫扎堆

当日下午,记者赶到雨露小区采访,发现小区值班室和业主自治委员会办公室大门紧锁。

远远地,记者就看到位于303栋楼下的垃圾房四周全是生活垃圾。从垃圾中溢出的污水流淌了整幅路面,气味刺鼻。记者走近发现,垃圾房内已塞满了生活垃圾,

由于没有及时清运,居民只能将垃圾扔在垃圾房外。因为天气炎热,这些垃圾中有许多西瓜皮和腐烂的蔬菜,招来了一大群苍蝇嗡嗡乱飞(如图)。

记者随后走访小区另外6个垃圾房,发现情况大致相同,也都是蚊蝇乱飞,臭味扑鼻。

业主:白天要拿电拍打蚊子

家住102栋1单元的邵先生告诉记者,这些生活垃圾已经有3天没有清运了。自从3天前业主自治委员会解散后,小区就无人看守,无人保洁,陷入混乱状态中。

家住108栋5单元一层的张先生指着这些垃圾,更是一肚子怨气。原来垃圾房就在他家西南方向,距离他的卧室仅几米远。由于臭味扑鼻,苍蝇乱飞,每天连窗

户都不敢打开,就连室内也能闻到臭味,白天坐家里要拿电拍打蚊子。

宿豫区机关幼儿园的张老师告诉记者,学校大门前有个垃圾房,距离幼儿园教室仅几米远。因垃圾房四周的垃圾越堆越多,臭味也越来越大。不仅给他们的正常教学带来影响,更对孩子们的身心健康造成伤害。

收费难,业主自治委员会被迫解散

几经周折,记者找到原业主自治委员会工作人员张先生,据他介绍,雨露小区是宿豫区建设最早的小区,由于种种原因,业主拒缴物业费的现象比较严重,因此原先物业公司就因为亏本经营而撤出。

张先生解释,后在多方努力

下,该小区成立了业主自治委员会。但同样因为收费难问题,只能维持正常的保洁和门卫值班,造成服务不到位,形成恶性循环,收费愈发困难。而今年连基本的卫生费也收不齐,自治委员会无法维持正常管理,无奈之下,只好关门。

建设局清运完垃圾还想给居民找个“管家”

就此问题,记者赶到宿豫区建设局采访。副局长陆逊解释,接到业主和机关幼儿园老师的投诉,他迅速赶到雨露小区实地调查,发现该小区堆积着大量的生活垃圾,确实严重影响业主正常生活,当即安排环卫处垃圾清运车准备前来清除垃圾。但因车辆大,小区道路狭窄,又怕压坏路面,所以准备下午安排小型货车前去将这些生活垃圾清运走。

陆逊还介绍,雨露小区建设较早,人员构成复杂,业主素质良莠不齐。因为收费困难,原先物业公司被迫撤离,后成立的业主自治委员会也于前几日解散。他们准备与社区居委会协商,想办法把业主委员会成立起来,再聘请物业公司进驻管理。

昨日,记者回访该小区时发现,大量的生活垃圾已被清运走,而小区管理问题仍有待解决。

一物流公司打出广告 “每车骗货险60万元”

啥叫骗货险?物流公司解释是货物丢失(骗货)责任险
保险公司:没听说过,起码宿迁分公司没有,疑是夸大宣传

■记者 蔡云兵

“这个招牌是不是打错了?怎么能光天化日之下怂恿人去骗保险公司的赔偿金呢?”昨日上午,记者接到市民电话,称在宿城区项里街道办事处十番居民委员会以南,靠近徐淮路的一间门面房上打出了“每车骗货险60万”的招牌。

物流:几乎每年都会发生一次骗货

沿着徐淮路,记者来到十番居民委员会以南不远处,就看到路西的一栋两层小楼上挂出了大大的“某某面粉集团物流中心”红底黄字招牌,最上面的一排小字是“中国某某保险公司承保单位,每车骗货险60万,货损险200万”。

“这是理解错误,并不是我们鼓励大家去保险公司‘骗’取货物保险赔偿,而是为了防止被骗而参加的一项商业保险。”当记者找到该物流中心的负责人冯先生,说出

市民的疑虑后,冯先生顿时笑了起来,连连摆手说,“骗货险”是一种商业保险的简称,它的全名是,整车货物丢失(骗货)责任险,是保险公司针对国内市场多年存在的司机车主骗货,专门为保护货主货物安全,帮助配货站、物流企业降低经营风险的商业保险。

冯先生说,在物流行业中,确实会出现整车货物丢失或者被骗的问题,而他所在的单位也几乎每年都会遇到一起。“一旦发生,物流中心如果没有能力赔偿,就只能关门,甚至货主的损失都追不回来。”通过“骗货险”,物流中心在运送过程中,发生整车货物失踪,经公安机关认定属于经济诈骗性质案件的,可以根据签署的货运合同,向保险公司索赔。“当然了,最高的赔偿额度是60万元,保险公司也要根据货物实际价值计算。”

但是,当记者对从事货运的驾驶员、车主进行采访时,大多数人表示并不知道有这个险种。一名驾驶员告诉记者:“如果真是这样也

不错。因为有个别车主盲目买车来跑运输,最后亏损不能经营了,就偷偷把托运的货卖掉,自己躲到外地去了。还有的则是把货送到地点后,才发现被人骗了,钱货两空。”

保险公司:最起码我们分公司没有

那么,骗货险究竟是否存在?为了得到答案,记者走访了市区一家保险公司,工作人员在咨询业内人士后表示:最起码骗货险这个险种在宿迁分公司没有,招牌上的宣传可能存在夸大宣传。

工作人员说,通过记者取得的名片上的保单号分析,这张确实是该保险公司的,但并非宿迁分公司出具的保单,“因为保单不是我们的,我们也无法核实保单内容。”同时,他认为“货损险200万”的说法也值得怀疑,因为这已经超出宿迁分公司所知道的最高赔偿额度。“有可能是从外地公司投保的,但只有取得保单原件才能确定。”

宿迁供电公司力保高考供电

6月4日下午宿迁公司分管营销负责人第二次组织用电检查人员对宿迁中学新校区、老校区,宿豫中学等市区五个考点用电设施和相关供电线路再一次进行了深入细致的检查,以确保高考保电工作。

据了解,今年我市共有4.5万名考生参加高考,同比增加6000多人,全市共设有18个考点,1528个考场,其中市区设有5个考点。为确保2009年高考安全可靠供电,该公司提前介入,成立了2009年高考保电领导小组,早在5月中旬,该公司就主动与市招生办公室联系,明确高考保电具体场所,编制了详细的电力保障方案;加强高考保电重要场所变配电设备和供电线路的巡视检查,合

理调整线路检修等各类停电计划,确保电网正常可靠供电;开展高考保电重要场所内部用电设施特别安全用电检查,对发现的隐患和缺陷,立即向客户发出书面整改通知,要求客户及时整改,并将检查结果同时报送各级安全生产委员会和招生办公室备案。

与此同时,宿迁供电公司还加强客户自备应急电源管理。对英语听力考试现场等保电重要场所,配置UPS等各类自备应急电源,以确保电力可靠供应。并对未配置自备应急电源或配置容量不足的保电场所,还以书面形式督促整改,将配置情况报送各级安全生产委员会和招生办公室备案。为净化用电环境,该公司配合政府先

后开展全市供用电安全生产专项检查活动和电力设施安全专项检查等活动。此外加大对线路保护区内施工现场安全宣传教育力度,为施工地段建立了危险点档案。在高考前和高考中除特殊情况外,不安排停电检修,营造安全供电环境。

此外,宿迁供电公司还明确信息上报流程,确保信息报送及时、畅通。市县两级电力故障抢修部门高考期间24小时值守,并根据各地实际情况配备充足的抢修人员、车辆、通讯工具和材料,该公司系统130支保电服务队将提前到达各自指定位置,高考期间,对各考点相关设备和所有电源点进行24小时不间断看守和巡查。

庄学智

手机购福彩,好运自然来

近来,市民对彩票的关注度日益提高。除了在福彩投注站购买彩票,手机发短信买彩票正逐步显现了独特的魅力。作为一种新颖、安全、便捷的购买彩票方式,手机投注方式已经逐渐被彩民朋友认知,成为一种时尚的福利彩票投注方式。

据有关人士介绍,手机投注不仅具有随时、随地轻松购彩的方便,相比投注站投注还具有永无弃奖的优惠,开奖、中奖都有短信通知,大奖还

会有电话通知,小奖在三个工作日之内自动返奖到银行卡,不会产生弃奖。由于手机投注采用的是无纸化投注,彩民朋友们更不用担心彩票损坏或丢失,同时完全保护了彩民的隐私,中了大奖的彩民在中奖之后恨不得“隐姓埋名”的愿望。

为回馈江苏彩民对手机投注的厚爱,江苏移动在5月18日起至7月18日推出“手机购福彩,好运自然来”活动,真情回馈彩民。活动期间,

首次使用手机投注的彩民一次性购买10元以上福利彩票,在活动结束后即可获赠10元现金,如果月累计投注满100元以上,还可获赠次月开奖公告短信通知。另外,江苏移动还于5月18日开展手机投注有奖调查,连续开展8周,每周一题,有奖调查的题目将刊登于《扬子晚报》每周三、五的福彩专版和江苏福彩网上,只要参与,即可参加抽奖,赢取500元话费奖励。

叶静