

开盘当天销售 1.2 亿元,首推 169 间商铺已基本售罄

“宝龙 24 街”受到市民热捧



宝龙 24 街

记者 敖棚生

“宝龙 24 街开盘当天,销售收入就达到 1.2 亿元。”11 月 2 日,宿迁宝龙置业发展有限公司总经理助理丁海彬告诉记者,首次推出 169 间商铺已经基本售罄,目前只剩下 4 间门面。

丁海彬认为,从以往情况来看,开盘销售突破亿元,在宿迁市场是少有的。宝龙的产品这么受欢迎,一方面说明宿迁房地产市场性价比合理,健康有序;另一方面,再次证明宝龙集团的实力,老百姓对宝龙是非常信赖的。

丁海彬说,虽然开盘过去三天,但天天有人来找关系购买商铺;有的人甚至跟我们员工讲,如果有人愿意转

让商铺,愿意出 3-5 万元的转让费。据销售人员介绍,听说地处宿迁黄金地段的宝龙城市广场要开盘,不少人从浙江等外地赶来抢铺。

作为宿迁·宝龙城市广场的一期工程“宝龙 24 街”,于 10 月 31 日磅礴登场;记者当天在现场看到,千余市民一大早冒着丝丝细雨前来现场排队抢购商铺。由于前来预定商铺的市民太多,现场只好采取抽号的方式来让市民选商铺。

另据丁海彬介绍:“宝龙 24 街”二期商业项目预计将于 12 月份开盘,敬请广大市民关注。对于备受大家关注的住宅项目,丁海彬表示,宝龙城市广场的住宅项目将于 2010 年春节前后动工,预计 3 月底进行销售。

>> 新闻链接 <<

宿迁·宝龙城市广场

宿迁·宝龙城市广场项目地址位于市区古黄河滨水核心区,规划建设 50 万平方米国际时尚生活体验中心,项目建成后将成为宿迁中心城市最具现代风貌的“城市客厅”。

“宝龙 24 街”是宝龙城市广场的一期项目。宝龙 24 街由 24 栋别墅式三层商业体组成,建成 10 万平方米古黄河畔休闲娱乐街区;以“24 小时消费、24 小时活力、

24 小时财富不夜城”为核心规划思想,成为宿迁首条滨河风情特色商业街区,包含各类特色餐饮、夜总会、酒吧、桑拿洗浴、自助式 KTV 及休闲体验式购物场所,吃喝玩乐应有尽有。

宿迁·宝龙城市广场开发商是宝龙集团,该集团于 10 月 14 日在香港联合交易所主板成功上市。宝龙集团因此成为中国 10 大商业地产运营商中第一家上市公司。



开盘当天一大早,千余市民冒雨排队等候进场



第一批抽号市民到现场抢购商铺

坐享花香绿意美生活

欧洲花园伦敦苑 10 日盛大开盘

首推 250 套住房,有 10 余种房型,当天订房享优惠

记者 姜亚波

欧洲花园作为华盛地产升级力作,经过了又一轮的全新酝酿,11 月 10 日,5 期伦敦苑将盛大开盘。此次开盘将推出 6 幢 250 套优质房源,从 52 平米到 120 多平米,多达 10 余种房型,能够满足各种人群的需求。一座升级的府邸,让你坐拥冬日暖阳,让你坐享花香绿意美生活。

在楼市供不应求的当下,欧洲花

园却凭借自身的众多优势将此次开盘打造成为楼市的一大热点。欧洲花园坐落黄河西岸,有着良好的水系景观,同时毗邻宿迁学院、义乌商贸城,有着良好的生活氛围。小区的规划一直以亲水、生态、健康、方便为主导思想。欧洲花园占地约 343 亩,建筑面积 27 万平方米,是目前宿迁较大的楼盘之一,容积率为 1.16,绿化率更是高达 45%。

欧洲花园的建筑风格全部采用

欧式化建筑,无论是别墅、跃层、小高层,还是多层房型,都将欧式风格演绎得淋漓尽致。小区内的 5 个组团分别命名为罗马苑、柏林苑、巴黎苑、雅典苑、伦敦苑,浓浓的欧洲情调“名”而至。会所、幼儿园、广场、网球场、游泳池、内湖公园、停车场等等配套设施,为住户倾心打造了一处更方便、更健康的生活环境。

沿着小区内与古黄河遥相呼应的占地 60 亩景观带——天鹅湖走

入,便可见 10 号推出的 5 期伦敦苑,在相对成熟的小区环境中,5 期工程更是集各项优势于一身:经典的户型设计,将现代时尚与实用诉求完美结合;明厅、明卧、明厨、名卫是全明设计,让采光通风都属最佳;观景台的设计更是让人坐享阳光、空气,推窗见景,开扬悦目,将观景的尺度调至最大范围。

本期推出的 250 套房源,除了拥有 52 平米到 120 多平米的多种房

型,更有 2 幢 16 户带花园的一楼抢手房。开盘日期虽然还有几天,但是前来咨询的市民早已是络绎不绝。欧洲花园销售经理夏丰云告诉记者,开盘当天,他们除了有精品房型推出,还有精彩的优惠活动。优惠只限当天,有意向的市民请 10 号前来订购。”

目前,现场销售中心接受购房咨询,10 日有意购房者可前往楚街南门的售楼部参加开盘活动。售房热线:0527-88108888。

欧洲花园 2009 华盛地产升级力作
European Garden 5 期·伦敦苑

高尚品质·升级府邸

花香绿意,不只是片刻的陶醉,而是心灵自然的栖居。

HIGH QUALITY PROMOTION MANSION



16 的超低容积率 · 42% 的绿化率 · 两大广场,五个组团
会所、幼儿园、网球场、游泳池、内湖公园、停车场等配套设施

